

Årsrapport for Husgruppa 2025.

Husgruppa har bestått av: Sverre Hensmo

Ragnar Noreng

Jan Johansen

Henning Hall

F&S, Fredrikstad, har vedlikeholdsavtale med Fitness Engros.

To ganger per år kommer serviceperson for firmaet og har en grundig gjennomgang av treningsapparatene i styrkerommet – utfører reparasjoner eller påpeker nødvendige vedlikehold som ansvarlige i Husgruppa følger opp.

Det samme gjelder for spinningssyklene.

Gjennom hele året arbeider Husgruppa etter vedlikeholdsrutiner. Utbedrer eller skifter skadet materiell etter jevnlig tilsyn av utstyret, eller etter varsel nedskrevet i OBS:-protokoll i resepsjonen eller i spinningrommet.

Wire på flere treningsapparater er byttet etter at skade har oppstått.

Løpende vedlikehold:

- Bytte av lysarmaturer.
- Åpne tette vasker.
- Skifte av defekte toalettseter og papirdispensere.
- F&S-senteret generelt.

Legionellaforebygging av samtlige dusjer gjennomført regelmessig flere ganger årlig.

Alt av utstyr som skal kasseres – også gjenglemte klær/håndklær/drikkeflasker (etter flere måneders oppbevaring) – samles opp i kjelleren og kjøres til Frevar/Øra.

På slutten av året, ble det utført stor omlegging av resepsjonen. Gammel resepsjon fjernet. Ny resepsjon etablert ved trapp opp til 3. etasje.

Fagfolk tok seg av strøm- og datakabler.

Skohyller fjernet i inngangspartiet. Nye skohyller satt opp i området etter gammel resepsjon. God forbedring mot tyveri av skotøy.

Kai Ståle Straumsnes må berømmes for stor deltagelse i dette arbeidet.

3. januar 2026. Henning Hall.